



## WICHTIGE HINWEISE – BITTE UNBEDINGT BEACHTEN!

**Das Datum der Unterzeichnung und der Zeitpunkt des Erhalts des Verkaufsprospektes und der Zeichnungsunterlagen dürfen nicht identisch sein!**

Die Rechtsprechung besagt, dass dem Anleger die Emissionsunterlagen mindestens 14 Tage vor dem Zeichnungsdatum vorliegen müssen, damit er sich mit den Chancen und Risiken des Angebots in einem ausreichenden Zeitrahmen vertraut machen kann. **Die gesetzliche Widerrufsfrist von 14 Tagen zählt hier ausdrücklich nicht mit!**

Bei Nichteinhaltung des Zeitraumes von mindestens 14 Tagen wird schriftlich dokumentiert, dass der Zeichner nicht hinreichend aufgeklärt worden ist. Für Berater und Vermittler bestehen Haftungsgefahren, die Zeichnungssumme im Streitfall erstatten zu müssen.

Haftungsrisiken betreffen auch die Fondsgesellschaft und die best select Vertriebsgesellschaft mbH, wenn sie sich auf erkennbar nicht ordnungsgemäß geworbene und aufgeklärte Zeichner einlassen. Denn: Die Anleger des Fonds müssen sich darauf verlassen können, dass nicht einzelne Anleger zur Unzeit ihr Beteiligungskapital aus dem genannten Grund aus dem Fonds abziehen können und damit die Investments gefährden.

**Die Aushändigung des Nachtrags zum Verkaufsprospekt muss nachgewiesen werden!**

Tragen Sie bitte unter **„Nachtrag zum Verkaufsprospekt vom“** das **Datum des jeweils aktuellen Nachtrags** ein.

**Beitrittserklärung, Seite 2**  
Middle East Best Select GmbH & Co. KG

Ich bin damit einverstanden, dass die mitgeteilten persönlichen Daten über eine EDV-Anlage gespeichert werden. Diese werden ausschließlich für die Durchführung und Abwicklung dieser Vertragsverhältnisse genutzt und nicht an unbeteiligte Dritte weitergegeben. Nach Abwicklung der Vertragsverhältnisse kann ich jederzeit die Löschung dieser Daten verlangen.

Weiter bin ich damit einverstanden, dass Gesellschafterbeschlüsse auch im Wege des Abstimmungsverfahrens in Textform (§ 11 des Gesellschaftsvertrages) oder im elektronischen Abstimmungsverfahren (§ 11a des Gesellschaftsvertrages) gefasst werden können. Mein Recht zum Widerspruch hiergegen (§ 11 Ziff. 3 bzw. § 11a Ziff. 4 des Gesellschaftsvertrages) bleibt hiervon unberührt.

Ich bestätige, dass ich für eigene Rechnung handle. Entgegenstehende Umstände, insbesondere Treuhand- und Vertretungsverhältnisse, werde ich der Middle East Best Select KG unverzüglich in Schriftform mitteilen.

MUSTERSTADT, den 01.07.2010  
Ort, Datum

Unterschrift des Zeichners

Vor meinem verbindlichen Zeichnungsangebot habe ich am 15.06.10 folgende Unterlagen erhalten und zur Kenntnis genommen:

Verkaufsprospekt der Middle East Best Select KG mit den darin enthaltenen Verträgen  
 Informationsblatt für Verbraucher für Fernabsatzverträge inklusive Widerrufsbelehrung  
 Nachtrag zum Verkaufsprospekt vom 06. April 2010

MUSTERSTADT, den 01.07.2010  
Ort, Datum

Unterschrift des Zeichners

**Annahmeerklärung**  
Sämtliche vorstehenden Erklärungen, insbesondere, aber nicht ausschließlich das vorstehende Vertragsangebot auf Beitritt als (Treugeber-) Kommanditist/in zur Middle East Best Select KG sowie den Abschluss des Treuhand- und Verwaltungsvertrages und des Mittelverwendungskontrollvertrages nehmen wir mit heutiger Wirkung an:

**Siehe Rückseite des Formulars: Informationen für den Verbraucher nach den Vorschriften für Fernabsatzverträge  
Zwei Wochen sind de jure nicht 14 Tage!**

Gerichtliche Auseinandersetzungen mit Anlegern, die sich von ihren notleidenden Investments zu trennen versuchen, nehmen zu. Veröffentlichte Urteile zeigen, dass zum Teil erfolgreich auf die Unwirksamkeit der Widerrufsbelehrung abgestellt wird.

Nunmehr wird die Musterwiderrufsbelehrung durch das Gesetz zur Umsetzung der Verbraucherkreditrichtlinie, des zivilrechtlichen Teils der Zahlungsdiensterichtlinie sowie zur Neuordnung der Vorschriften über das Widerrufs- und Rückgaberecht vom 29.07.2009 (BGBl. I 2009, 03.08.2009, 2355), auf eine neue gesetzliche Grundlage gestellt.

Ohne Übergangszeit gilt ab dem 11.06.2010 dann das neue Muster. Dieses wird nunmehr im EGBGB (Anlage 1 zu Artikel 246 § 2 Abs. 3 Satz 1) abgedruckt sein und erhält damit den gewünschten Gesetzescharakter. Damit - und dies ist die bedeutungsvolle Änderung - ist es den Gerichten zukünftig unmöglich, das Muster wegen Verstoß gegen höherrangiges Recht als unwirksam zu verwerfen.

Rechtsgrundlage für den Vertrauensschutz bei der Verwendung des Musters ist zukünftig nicht mehr § 14 Abs. 1 BGB-InfoV, sondern § 360 Abs. 3 BGB. Im Muster wird nun statt auf eine „Zweiwochenfrist“ auf eine „14-Tagefrist“ abgestellt. Inhaltlich stellt dies aber keine Änderung dar, sondern dient lediglich der Umsetzung der EU-Richtlinie 2002/65/EG.

**Widerrufsbelehrung**

**Widerrufsrecht** 14 Tagen  
Sie können Ihre Beitrittserklärung zur Middle East Best Select GmbH & Co. KG innerhalb von ~~14 Tagen~~ ohne Angabe von Gründen in Textform (z. B. Brief, Fax, eMail) widerrufen. Die Frist beginnt frühestens mit Erhalt dieser Belehrung in Textform. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs.

Der Widerruf ist zu richten an:  
mediator treuhand steuerberatungsgesellschaft mbh (diese handelnd zugleich für die Middle East Best Select GmbH & Co. KG),  
Grabenstraße 12, 44787 Bochum, Fax: 0234 - 438 48 01, eMail: mail@mediator-finance.de

**Widerrufsfolgen**  
Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und gegebenenfalls gezogene Nutzungen (Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns insoweit gegebenenfalls Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen Sie innerhalb von 30 Tagen nach Absendung Ihrer Widerrufsbelehrung erfüllen.

**Besondere Hinweise**  
Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

**Finanzierte Geschäfte**  
Haben Sie diesen Vertrag durch ein Darlehen finanziert und widerrufen Sie den finanzierten Vertrag, sind Sie auch an den Darlehensvertrag nicht mehr gebunden, wenn beide Verträge eine wirtschaftliche Einheit bilden. Dies ist insbesondere anzunehmen, wenn wir gleichzeitig Ihr Darlehensgeber sind oder wenn sich Ihr Darlehensgeber im Hinblick auf die Finanzierung unserer Mitwirkung bedient. Wenn uns das Darlehen bei Wirksamwerden des Widerrufs oder der Rückgabe bereits zugeflossen ist, können Sie sich wegen der Rückabwicklung nicht nur an uns, sondern auch an Ihren Darlehensgeber halten.

Ort, Datum

Unterschrift des Zeichners

Um unnötige Abmahnungen grundsätzlich zu vermeiden, setzen wir auf den gesetzlichen Vertrauensschutz, den das Muster der Widerrufsbelehrung bewirken soll. Bitte helfen Sie uns und sich selbst, indem sie, wie abgebildet, **„zwei Wochen“ streichen und durch „14 Tagen“ ersetzen. WICHTIG: Bitte vom Anleger abzeichnen lassen!**

**Wir bitten um Ihr Verständnis. Die Treuhandgesellschaft kann nur ordnungsgemäß ausgestellte Beitrittserklärungen annehmen!**